

Prog. n. 105/21/UG/DPD

Venezia, 20 ottobre 2021

**Oggetto: Affidamento del servizio biennale di pulizia dei locali della Sede Amministrativa e delle farmacie comunali gestite da AMES SpA  
Dal 1 dicembre 2021 – al 30 novembre 2023.**

**Determina a contrarre.**

**Richiamata** la deliberazione Assembleare del 29/03/2021 con cui è stato conferito l'incarico di Coordinatore Operativo dei servizi aziendali di AMES SpA alla Dott.ssa Silvia Spignesi dal 01/04/2021 per un anno, eventualmente rinnovabile;

**Premesso che:**

- A.M.E.S. S.p.A. ha la necessità di affidare il servizio biennale di pulizia dei locali della Sede Amministrativa e delle farmacie comunali gestite da AMES SpA;
- L'Ufficio competente ha conseguentemente elaborato un capitolato che possa garantire massima partecipazione e concorrenzialità tra gli operatori economici del settore;
- per la realizzazione dell'appalto è previsto l'esperimento di un affidamento diretto tramite richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 come temporaneamente modificato dalla legge 120/2020 e ss.mm.ii.

**Richiamate le seguenti disposizioni normative e regolamentari:**

- L'articolo 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di seguito denominato D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in particolare:
  - L'art. 30, comma 1, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e l'articolo 35 sui contratti e le relative soglie comunitarie;

- L'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
  - L'art. 80 sui motivi di esclusione;
  - L'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;
  - L'art. 36 sui contratti sottosoglia;
- La legge N. 120/2020 di conversione del D.L.76/2020 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali (cd. decreto semplificazioni) così come modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2. del D.L. n. 77/2021: Per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 «le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

**Presa visione** della seguente documentazione di gara depositata presso l'Ufficio Gare di AMES SpA:

- Avviso esplorativo di mercato;
- Capitolato d'appalto;
- DUVRI;
- Domanda di partecipazione;
- Modulo offerta economica;
- Progetto tecnico;
- Attestazione di avvenuto sopralluogo.

### **DETERMINA**

- 1) di rendere la narrativa che precede parte integrante del presente dispositivo;

- 2) di individuare nella sottoscritta il Responsabile Unico del presente Procedimento;
- 3) di indire un affidamento diretto tramite richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 come temporaneamente modificato dalla legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016:
  - il fine del contratto è quello di affidare il servizio biennale di pulizia dei locali della Sede Amministrativa e delle farmacie comunali gestite da AMES SpA;
  - Il contratto, con imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario, sarà stipulato in formato elettronico con firma digitale;
  - L'esecuzione della prestazione dovrà svolgersi nell'arco di 24 mesi decorrenti da ottobre 2021 a settembre 2023;
  - L'importo a base d'asta dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 88.000,00 di cui euro 2.550,00 = per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
  - Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo di opzioni ex art. 106 è pari ad € **117.933,00** = al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, così suddiviso:

	Importo
Importo stimato per il biennio	88.000,00
importo stimato extra canone per pulizie straordinarie	5.000,00
Importo massimo varianti ex art. 106	17.600,00
Importo massimo stimato in caso di proroga tecnica (2 mesi)	7.333,00
<b>VALORE MASSIMO STIMATO</b>	<b>117.933,00</b>

- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Società trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) di trasmettere il presente atto determinativo all'Ufficio Gare e al R.P.C.T. per i successivi incombeni.

Il RUP

Coordinatore A.M.E.S. S.p.A.

Dott.ssa Silvia Spignesi